

Банк	Продукт	% ставка	ПВ	срок кредитования	Возраст заемщика	одобряемые суммы	аккредитованные объекты	Примечание
СБЕРБАНК (ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ)	Коммерческая недвижимость	от 12%	от 0%	до 10 лет	<ul style="list-style-type: none"> • 3 мес. для торговли • 6 мес. остальные • 12 мес. для сезонных видов деятельности 	от 500 тыс. руб.	ЖК "Кленовые Аллеи" корп. 1,2,3,4 ЖК "Южное Бунино" к.1,2,3,4,5,6,7 ЖК "Новоград Павлино" к. 13,14,15,22,25,26-31, ЖК "Зеленые аллеи", корп. 2.5, 2.8, 2.9, 2.10 ЖК "Татьянин Парк", корп. 8,25	Поручительство собственников бизнеса, основных компаний группы • Залог: недвижимость, транспортные средства, оборудование • Поручительство Фонда содействия кредитованию малого бизнеса г. Москвы до 50% от суммы кредита
Абсолютбанк (для физических лиц)	Коммерческая недвижимость	13,24%	от 20%	до 15 лет	От 21 года	от 1 млн. до 50 млн. руб.	ЖК "Новоград Павлино" к. 13,14,15,26-31 ЖК "Зеленые аллеи", корп. 28,29,2-10 ЖК "Татьянин Парк", корп. 8,25 ЖК "Кленовые аллеи" корп.1,2,3,4,5,6 ЖК "Южное Бунино" корп. 1,2,3,4,5,6,7 Комплекс Барбарис	Кредитует нерезидентов на ком. помещение ПВ - 40% Кредит на машиноместо - ПВ - от 20%, ставка -11,24%, срок - до 30 лет
СОВКОМБАНК (для физических лиц)	Коммерческая недвижимость	12,25%	от 30%	до 30 лет	От 21 года на момент получения кредита -до 85 лет на момент погашения кредита	до 30 млн. руб.	ЖК "Новоград Павлино" к. 13-15,25-31 ЖК "Зеленые аллеи", корп. 2.5,2.8,2.9,2.10 ЖК "Татьянин Парк", корп. 25 ЖК "Кленовые аллеи" корп.1,2,3,4,5,6 ЖК "Южное Бунино" корп. 1,2,3,4,5,6,7 Комплекс Барбарис	Гражданство: РФ; Постоянная регистрация на территории РФ Трудовой стаж: на текущем месте работы не менее 3 месяцев, общий стаж –не менее 1 года -Супруг/супруга Заемщика в обязательном порядке выступает Созаемщиком по кредиту, если иное не предусмотрено условиями брачного договора/контракта
		12,75%	от 20%					
СМП БАНК (для физических лиц)	Коммерческая недвижимость	от 12,99%	от 30%	до 15 лет	От 21 года до 65 лет	от 400 000 млн. до 50 млн. руб.	ЖК "Новоград Павлино" к. 13,14,15,26-31 ЖК "Зеленые аллеи", корп. 28,29,2-10 ЖК "Татьянин Парк", корп. 8,25 ЖК "Кленовые аллеи" корп.1,2,3,4,5,6 ЖК "Южное Бунино" корп. 1,2,3,4,5,6,7 Комплекс Барбарис	Рассматриваются доходы любых созаемщиков (в т.ч. не состоящих в родственных отношениях), но не более 3-х человек, помимо основного заемщика. Тип трудоустройства: наемные сотрудники, ИП (срок существования - 2 года, УСН), владелец/совладелец бизнеса (срок существования - 1 год).